

Số: 391/VAMC-Ban3
V/v Cung cấp dịch vụ thẩm định giá

Hà Nội, ngày 03 tháng 3 năm 2026

Kính gửi: Các Doanh nghiệp thẩm định giá

Công ty Quản lý tài sản (VAMC) xin gửi đến Quý doanh nghiệp lời chào trân trọng và hợp tác.

Để đáp ứng yêu cầu công việc, Công ty Quản lý tài sản (VAMC) đang lựa chọn đơn vị có kinh nghiệm và năng lực để thẩm định giá trị các khoản nợ và tài sản bảo đảm (TSBĐ) của khoản nợ nhằm mục đích làm cơ sở cho việc mua, bán và xử lý nợ (*thông tin chi tiết khoản nợ và TSBĐ tại phụ lục đính kèm*) theo quy định pháp luật hiện hành.

VAMC đề nghị Quý doanh nghiệp cung cấp báo giá cho dịch vụ thẩm định giá đối với khoản nợ theo danh mục đính kèm. Doanh nghiệp được chọn là doanh nghiệp đáp ứng được yêu cầu về tiến độ, chất lượng dịch vụ và có chi phí thấp hơn.

Bản báo giá và hồ sơ năng lực đề nghị quý doanh nghiệp gửi trực tiếp hoặc chuyển qua bưu điện đến Ban Đầu tư và Mua bán nợ thị trường – Tầng 7, số 300 Phố Tôn Đức Thắng, phường Ô Chợ Dừa, TP. Hà Nội; Điện thoại đầu mối liên hệ: 096.567.2166 (Bùi Thị Hồng Vân).

Hạn cuối nhận báo giá và hồ sơ năng lực đến 17h00 ngày 11.../03../2026.

Cảm ơn sự hợp tác của Quý doanh nghiệp.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: HC-NS, Ban 3.

Q. TỔNG GIÁM ĐỐC



Đặng Đình Thích

PHỤ LỤC: THÔNG TIN TÀI SẢN THẨM ĐỊNH GIÁ

I. Thông tin về dư nợ (tạm tính đến ngày 05/02/2026):

DVT: đồng

TT	HĐTD	Nợ gốc	Lãi vay	Lãi phạt, phí	Tổng dư nợ
01	HĐTD số: 0441900062900 ngày 17/09/2019 và thỏa thuận sửa đổi bổ sung	14.404.000.000	10.027.546.453	2.943.453.727	27.372.000.180
02	HĐTD số: 0441900067500 ngày 04/12/2019 và thỏa thuận sửa đổi bổ sung	9.380.000.000	5.323.714.603	2.507.739.276	17.211.453.879
	Tổng cộng	23.784.000.000	15.351.261.056	5.451.193.003	44.586.454.059

II. Thông tin về tài sản bảo đảm

TT	Đặc điểm tài sản
01	Giấy chứng nhận QSD đất, Quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BB/243428 do UBND Huyện Cát Hải, TP Hải Phòng cấp ngày 14/04/2010. - Địa chỉ thửa đất: Tổ dân phố số 18, thị trấn Cát Bà, huyện Cát Hải, TP Hải Phòng. Chủ SH: Nguyễn Khắc Tiệp - Thửa đất số: 57; tờ bản đồ số 66 - Diện tích: 300 m² - Đất ở: Đô Thị - Thời hạn sử dụng: Lâu dài - Tài sản gắn liền với đất: Nhà 06; tầng theo giấy phép XD số 135/GPXD ngày 22/10/2019 - Diện tích tầng 1: 255m²; - Tổng diện tích sàn: 1.676m²; - Chiều cao: 23,35m² (thực tế: diện tích xây tầng 1: 450m²; tầng 2: 500m²)

